



Rezidencia
Bocian

Bývanie
je hodnota



2-izbový byt

Predaný



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	Predaný	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	45.53 m ²	Poschodie:	3
Skladová plocha:	3.61 m ²	Celková plocha:	65.54 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	16.4 m ²
Počet izieb:	2	Orientácia:	Juh
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento byt na 3. podlaží predstavuje absolútnu špičku v ponuke pre milovníkov slnka a otvoreného priestoru. Južná orientácia zabezpečuje maximálne presvetlenie interiéru počas celého roka, čo v kombinácii s polohou na treťom podlaží a orientáciou do vnútrobloku vytvára pocit vzdušného a luxusného bývania. Skutočným unikátom je však veľkolepý balkón s rozlohou až 16 m². Je to priestor, kde sa vaše predstavy o vonkajšom relaxe, letnom stolovaní či súkromnej záhrade stanú realitou.

Terasa ako hlavná dominanta: S plochou 16 m² získavate priestor, ktorý premení letné večery na nezabudnuteľné zážitky.

Južné slnko po celý deň: Ideálna orientácia pre svetlý, teplý interiér a úsporu energií počas zimy.

Technológie pre váš komfort: Aby bol váš domov príjemný aj počas letných horúčav, byt je štandardne vybavený klimatizáciou a exteriérovými žalúziami.

Moderná kuchyňa v cene: Súčasťou štandardu je už nainštalovaná kuchynská linka, čo vám uľahčí proces sťahovania.

Dostatok úložného priestoru: K bytu patrí samostatný sklad na chodbe (niekoľko m²), ktorý poskytuje bezpečné miesto pre vaše bicykle, lyže či sezónnu výbavu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

TP real estate s.r.o.
0903 705 703
dopyt@rezidenciabocian.sk

