



Rezidencia
Bocian

Bývanie
je hodnota



2-izbový byt

174 330 €



Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Liptovský Mikuláš
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	Volný	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	41.94 m ²	Poschodie:	1
Skladová plocha:	5.1 m ²	Celková plocha:	54.81 m ²
Stav:	novostavba	Plocha balkóna:	7.77 m ²
Počet izieb:	2	Orientácia:	Východ
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí milujú prebúdzenie sa so slnečnými lúčmi. Východná orientácia zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas dopoludnia, zatiaľ čo poobede si byt zachováva príjemný tieň. Dispozíciu dopĺňa praktický vnútorný sklad priamo v byte, ktorý môžete využiť ako veľkorysý šatník alebo technickú miestnosť (práčovňu), čím uvoľníte priestor v ostatných izbách.

Dispozícia: 2-izbový byt s logickým členením a interiérovým skladoom/práčovňou.

Technológie: Klimatizácia a vonkajšie žalúzie pre dokonalú reguláciu ranného slnka, doplnené o rekuperáciu.

Exteriér: Priestranný balkón orientovaný na východ – ideálne miesto na rannú kávu v slnečných lúčoch.

Vybavenie: Moderná kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi v cene.

Benefit: Harmonické spojenie ranného svetla a maximálneho úložného komfortu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

TP real estate s.r.o.

0903 705 703

dopyt@rezidenciabocian.sk

